

## Révision simplifiée du PLU

Derrière cette appellation « administrative », s'engage, pour la commune, une démarche simple et a minima qui a pour objectif d'adapter le Plan Local d'Urbanisme sur trois points :

- la création d'une zone destinée à l'accueil de quelques activités artisanales locales,
- la délimitation d'une zone UB en tenant compte de la surface réellement urbanisée,
- la modification de l'emplacement réservé destiné à une extension future du cimetière en la réduisant aux besoins réels,
- la modification de quelques articles du règlement jugés soit trop imprécis, soit trop restrictifs.

### Pourquoi ce choix d'une procédure simplifiée plutôt qu'une révision globale ?

Trois raisons :

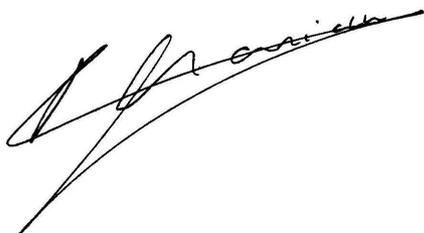
- parce que le PLU instauré depuis 2002 remplit, en l'état, parfaitement son rôle d'outil d'aménagement de notre territoire,
- parce qu'il reste encore des zones à urbaniser et que le besoin d'en ouvrir de nouvelles ne paraît pas nécessaire,
- parce qu'il est utile d'attendre la fin des travaux de la commission d'aménagement foncier liée au passage de la LGV pour retravailler sur l'aménagement global de la commune, avec des zones destinées aux activités économiques, de nouvelles zones à urbaniser en prenant en compte une exigence forte de l'Etat quant à la protection des surfaces agricoles.

Comme pour l'élaboration du PLU actuel, l'information et la communication sur la procédure engagée seront les plus larges possibles. Nous utiliserons cette lettre d'infos municipales mais nous mettrons aussi à disposition du public tous les documents utiles ainsi qu'un registre d'observations à l'occasion d'une exposition en mairie. Une enquête publique officielle sera également ouverte au cours du dernier trimestre de cette année ; l'objectif étant que les modifications apportées soient opérationnelles en janvier 2010.

Hors sujet PLU mais d'actualité, je profite de cette nouvelle lettre d'infos pour vous souhaiter, à l'approche de la période estivale, de bien profiter de l'été et de la période de congés qui y est associée.

Amicalement,

**Roland Mariau**  
Maire



## AGENDA

### Tombola « Cœur de Village »

**23 juin - 20h00**

Salle « Les Albizzias »

Résultats de la tombola organisée par les commerçants du centre bourg

### Fête de l'école

**26 juin à partir de 17h30**

Salle Polyvalente

Spectacle des écoliers et kermesse organisée par l'APE (détails page 4)

### Passage du Grand prix de Tours

**27 juin entre 9h00 et 10h00**

Traversée du centre bourg des voitures participantes

### Feu de la Saint Jean

**27 juin à partir de 19h00**

Stade « Michel Vauge »

Bal en plein air, restauration, buvette organisé par le SCV (foot)

### Musique - « Les Wouazzifs »

**11 juillet à partir de 21h00**

Bar « Le Madison »

Concert de variétés et tombola - gratuit

### Fête Nationale - Cérémonie de commémoration

**14 juillet à 10h15**

Place du monument

Revue des Sapeurs-Pompiers accompagnés de la Batterie-Fanfare

### Fête inter-associations

**14 juillet à partir de 15h30**

Stade « Michel Vauge »

(détails page 4)

### Musique - « Les petites bourrettes »

**18 juillet à 20h30**

Kiosque de Pouzay

Concert de musique rock gratuit proposée par la Communauté de Communes

## VOIRIE

### Réfection routes communales

Deux entreprises vont être consultées pour ces travaux concernant notamment route de Tartifume, des Trois Pruniers, de la Godinière, du Sablonné, affaissement de chaussée au lotissement de l'Arche...

### Piétons aux Coutants

Le projet d'aménagement de cheminement piéton sur le secteur des Coutants sera étudié début septembre avec le concours de l'ADAC.

### Sécurité entrée Est

Une nouvelle consultation de maîtrise d'œuvre de l'aménagement de l'entrée Est du bourg est lancée.

### RESEAUX COMMUNAUX D'EVACUATION DES EAUX

#### Fossé eaux pluviales

Une demande de busage du fossé enclavé sur le secteur de la Genêtelle fait l'objet d'un dossier de subvention auprès du syndicat intercommunal d'assainissement de Bossée.

### Réseau d'assainissement collectif

Des tests sont nécessaires pour détecter les infiltrations parasites d'eau sur le réseau communal. La société NCA effectuera ces contrôles afin de déterminer au plus juste le dimensionnement de la future station d'épuration.

## ECOLE

### Maternelle

Achat d'une maisonnette à installer dans la cour pour un coût de 1100 €.

### Classe de mer

Les élus ne donnent pas une suite favorable à ce projet qui exige une participation de 90 € par élève soit 4 050 € pour 45 élèves ou 8 100 € pour 90 élèves.

## SECURITE LA GENETELLE

### Priorité donnée aux piétons

Le cheminement piéton mis en place permet aux riverains de ce secteur de circuler à pied en toute sécurité.



Entrée secteur la Genêtelle en venant de St-Epain

Ainsi les enfants qui empruntent le bus peuvent longer les enfilades de végétation les protégeant de la chaussée et traverser sur les passages piétons instaurés de part et d'autres du nouvel abri-bus.



Arrêt bus scolaire « Fil Vert »

Cet aménagement suscite un ralentissement de la circulation des véhicules qui est accentué par la présence de bandes colorées rugueuses en venant de St-Epain et de signalisations apposées par le Conseil Général limitant la vitesse à 70 km/heure.

Ces travaux validés par la réunion de fin de chantier du 12 juin dernier représentent un coût global de 76 990 € TTC.

## EDUCNET

### Candidature de la commune au plan de développement numérique dans les écoles rurales

L'Etat a lancé un plan de développement numérique dans les écoles rurales (Educnet) qui doit permettre d'équiper 5 000 écoles dans les communes de moins de 2000 habitants en classe mobile (ordinateurs portables, tableau blanc interactif, accès Internet, mise en réseau, sécurisation et ressources numériques pédagogiques). Devant l'enthousiasme des enseignants, concertés en amont, et le souhait de la commune de renouveler le matériel informatique (coût estimé à 4000 €), un dossier de candidature a été déposé auprès de l'inspection académique. Le coût de ce projet s'élève à 11 000 € HT dont 3 400 € à la charge de la commune.

## ECOLE

### Exercice incendie

Jeudi 11 juin en début d'après-midi, l'alarme a retenti à l'école primaire alors qu'une épaisse fumée s'échappait du local des professeurs.

Immédiatement, les élèves des trois classes évacuaient dans le calme leurs locaux respectifs pour se regrouper dans la cour.



Rapidement, les pompiers du centre « Le Balzac » de Thilouze étaient sur place pour intervenir sur ce début de sinistre qui n'était autre qu'un simple exercice de sécurité secrètement mis au point par le directeur.

Les pompiers ont rappelé les consignes élémentaires à respecter en pareil cas. Avec les élèves de CM2, ils ont ensuite approfondi cette intervention en rappelant les numéros d'urgence ainsi que l'importance de bien répondre aux questions des sauveteurs. Ces élèves répartis en plusieurs ateliers, sous le contrôle d'un pompier, ont procédé à des exercices de mise en sécurité d'une personne inconsciente dans l'attente des 1ers secours.



Exercice pratique

Nombreuses furent les questions des jeunes secouristes en herbe ! Les pompiers ont, sans aucun doute, suscité de nouvelles vocations !!

## COMMUNAUTE DE COMMUNES

### Chemins de randonnée

La 2ème tranche de ce projet est lancée ; certains chemins ruraux de Villeperdue doivent être matérialisés afin de faire partie du Plan Départemental des Itinéraires de Promenades et Randonnées (PDIPR).

### Révision statuts

#### Prise de la compétence Enfance-Jeunesse.

- Extension du Relais Assistants Maternels sur l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes.
- Aide financière pour le fonctionnement du multi accueil Pirouette.
- Projet de création de 2 micro crèches de 9 places.
- Création d'un poste à mi-temps de coordonnateur enfance jeunesse.

#### Pôle économique élargi.

Ce pôle situé au sud de Sainte Maure de Touraine est désormais composé des zones de Saulniers 1, Saulniers 2 et de la Canterie.

#### CONTROLE EQUIPEMENTS SPORTIFS

##### L'APAVE retenue

Après consultation des organismes SOCOTEC et APAVE pour le contrôle des équipements sportifs communaux, l'APAVE, la mieux-disante, est retenue pour un montant de 538 €.

#### DIAGNOSTIC ENERGIE Albizzias

Le diagnostic énergie demandé à ERDF s'élevant à 2 500 € n'est pas retenu par les élus. L'ADAC et le cabinet d'architectes chargé de la construction du bloc sanitaire de l'école vont être sollicités.

## FREIN A LA CREATION D'UNE AGENCE POSTALE

### L'aide financière de la Poste jugée insuffisante.

La création d'une agence postale nécessite des travaux d'aménagement des locaux actuels de la mairie à hauteur de 10 000 €. L'aide du département escomptée au titre de la Dotation du Développement Rural (30 %) n'est pas accordée. La Poste propose une aide financière d'un montant de 2 565 € au lieu des 5 000 € demandés par la commune. Un courrier a été envoyé à la direction de la poste en rappelant que, suite à leur demande, la commune est toujours disposée à créer une agence postale communale pour maintenir une activité efficiente et pérenne de la Poste sur notre territoire, qu'elle accepte de mettre à disposition de la Poste le local objet de la négociation et que les travaux jugés nécessaires par la Poste seront exclusivement à sa charge, y compris la maîtrise d'œuvre et la surveillance des travaux.

#### EQUIPEMENTS POUR LA COMMUNE

##### Nouveaux outils pour les employés communaux :

- Tracteur-tondeuse,
- Véhicule utilitaire (Renault Kangoo),
- Lave-vaisselle professionnel pour la cantine scolaire.

Ces investissements représentent une dépense globale de 15 213 €.

#### A.D.A.C

##### Adhésion à l'Agence Départementale d'Aide aux Collectivités Locales.

Le conseil municipal accepte la proposition du Conseil Général pour une assistance juridique, financière, territoriale, en matière d'économie d'énergie et aux projets d'aménagement à hauteur de 0,50 € par habitant.

#### S.I.T.S.

##### Il est temps de procéder aux inscriptions de transports scolaires pour la prochaine rentrée.

Le Syndicat Intercommunal de Transport Scolaire met à disposition des fiches d'inscription en mairie pour l'année scolaire 2009/2010.

Ces fiches sont à retourner ou à déposer au S.I.T.S – Mairie de Monts – 37260 MONTS avant le **8 juillet** prochain.

Pour tout renseignement complémentaire, s'adresser au S.I.T.S. au 02 47 34 11 52 ou par courriel : [sits@monts.org](mailto:sits@monts.org)

#### PASSEPORT BIOMETRIQUE

A compter du 22 juin, les passeports deviennent biométriques (photo numérisée et empreintes digitales). S'adresser à la mairie pour tout renseignement.



### Ce lieu convivial vous permet de consulter sur place librement et gratuitement un grand nombre d'ouvrages.

Bientôt les vacances et du temps libre ! Les bénévoles se sont mis en quatre pour satisfaire les lecteurs les plus assidus et donner envie aux plus hésitants.

#### Nouveautés littéraires à découvrir...

En effet, depuis quelques jours, le fonds propre de la bibliothèque « Lucien Brossard » s'est enrichi de nombreux ouvrages parmi les plus récentes parutions et les meilleures ventes du moment ; cela grâce aux cotisations des adhérents et à l'aide substantielle de la commune.

#### ...ou à redécouvrir

Pour compléter ce catalogue de nouveautés, le renouvellement trimestriel d'une partie de la dotation provenant de la bibliothèque départementale offre aussi à toutes les catégories de lecteurs des raisons supplémentaires de découvrir ou redécouvrir ce lieu privilégié de culture et de partage.

A cela s'ajoutent les **vidéos** disponibles au prêt.

#### Jeux de société mis à disposition

Divers jeux de société vous sont désormais proposés : une occasion de passer un bon moment entre amis pendant les horaires habituels d'ouverture :

##### **mercredi**

de 10h00 à 12h00 et de  
17h15 à 18h30

##### **samedi**

de 10h00 à 12h00

Un coin **multimédia avec accès Internet** est aussi réservé aux adhérents.

## SPORTING CLUB DE VILLEPERDUE (S.C.V.)

### Feu de la Saint-Jean

Pour fêter la Saint-Jean, le club de football vous invite à partager le **samedi 27 juin** au stade « Michel Vauge » un repas servi vers 19h00 ; au menu :

Salade piémontaise  
Jambon braisé et mogettes  
Fromages  
Desserts

Prix-Adulte 13 € - Enfant 6 €  
Réservation au bar « Le Madison » clôture des inscriptions lundi 22 juin.

Plus d'infos 06 73 90 34 69.

Un bal gratuit avec buvette et animations vous seront également proposés autour du traditionnel grand feu.

## VILLEPERDUE VOLLEY CLUB



### Portes ouvertes

Le club de volley loisirs de Villeperdue vous invite à venir découvrir cette activité les mardis du mois de juin 2009 de 20h30 à 22h30 à la salle polyvalente.

Le volley détente est mixte et s'adresse à toute personne à partir de 16 ans. Sportif amateur ou confirmé, n'hésitez pas à nous rejoindre dans une ambiance conviviale.

Pour plus d'information, vous pouvez joindre :

**Céline Leboeuf** au  
**02 47 65 94 43**  
**Willy Billet** au  
**06 84 24 97 86**

## AMICALE DES PARENTS D'ELEVES (A.P.E.)

### Fête de l'école- 26 juin 2009

**Cette fête de fin d'année scolaire ne serait pas complète sans la kermesse proposée par l'APE.**

A partir de 17h30, aux abords de la salle polyvalente, de nombreux stands seront proposés aux petits et aux grands :

- pour les enfants : pêche à la ligne, jeux de fléchettes, jeux de lancer...
- pour les adultes : concours de fléchettes, pesée du panier garni...
- vente d'enveloppes toutes gagnantes ;
- restauration (frites, saucisses, merguez, gâteaux) et buvette.

### Diverses animations s'articulent autour du spectacle des enfants.

Cette kermesse précède et prolonge le spectacle des enfants préparé par les enseignants.

A la fin de la première partie du spectacle, l'APE distribuera un livre pour tous les écoliers de la Petite Section de Maternelle au CM1. Les élèves de CM2 se verront, eux, remettre un dictionnaire offert par la municipalité.

Avant la reprise de la deuxième partie du spectacle, le résultat du concours de dessin sur assiette avec pour thème « Les vacances » sera dévoilé.

S'ensuivra le tirage au sort de la super-tombola, à ce titre, les retardataires peuvent encore acheter des billets pour tenter leur chance...

L'APE tient à remercier, par avance, les parents pour leur fabrication de gâteaux et sollicite, à nouveau, leur aide pour la préparation, la tenue et le démontage des stands ce soir-là.

Un grand merci à tous les généreux donateurs sans qui la réalisation des diverses manifestations tout au long de cette année n'aurait pu se faire sans leur contribution, en particulier les commerçants et artisans de la commune.

Le **stationnement sera interdit** aux abords de la salle polyvalente la journée du 26 juin pour permettre l'installation de cette kermesse.

### LE CŒUR DE VILLAGE

Une nouvelle association est née...

Elle est composée des commerçants de notre commune. Elle a à cœur d'animer le village.

Présidente - **Nicole TUVACHE**  
Bar « Le Madison »

Présidente adj. - **Stéphanie BERTHELOT**  
« Au Pain Perdu »

Secrétaire - **Sylvie AVRILLON**  
« Styl'Coiff' »

Secrétaire adj. - **Dimitri AUTEAU**  
« Le Tourne Bride »

Trésorière - **Sylvie CHICHERI**  
« Au Jardin Vert »

Trésorier adj. - **Raymond VILLAIN**  
« Garage R.V. »



## FETE NATIONALE

**14 JUILLET**

### Cérémonie de commémoration...

Place du monument  
**à 10h15**

Revue des sapeurs-pompiers du centre « Le Balzac » accompagnée par la batterie-fanfare de Thilouze.

### ...et concours de vélos fleuris

Fleurissez vos vélos et venez paradez avec les pompiers au son de la batterie-fanfare afin de participer au concours lancé par l'APE.

Cette cérémonie sera clôturée par un pot de l'amitié offert par la municipalité dans la cour de l'école maternelle.

### Fête inter-associations

Stade « Michel Vauge »  
**à partir de 15h30**

### Animations, jeux, tournois et concours vous attendent.

Voici le programme que vous proposent les associations communales qu'elles soient sportives ou culturelles.

Ainsi, tir à la carabine, roue de la fortune, chamboule-tout, pêche à la ligne, tournoi de volley, concours de pétanque... satisfieront petits et grands.

Il y en aura pour tous les goûts !!

« Le Madison » sera là aussi pour vous rafraîchir tout au long de cet après-midi.

### Ambiance country assurée.

Le comité des fêtes proposera, cette année, en exclusivité, un spectacle de danse country.

### Moules-frites

Ce repas traditionnel à Villeperdue débutera à 19h00. Des volontaires pour nettoyer les moules sont attendus dès 7h30 à Courbeloup.

### Feu d'artifice

Les lampions pour la retraite aux flambeaux seront mis à disposition sur place par la municipalité et le feu d'artifice tant attendu clôturera cette journée de fête.