
Compte rendu du Conseil Municipal du 11 décembre 2009

Approbation procès-verbaux réunions antérieures

Le procès-verbal de séance du conseil municipal du 23 octobre a été approuvé à l'unanimité après une observation sur le paragraphe de l'assainissement dans lequel une phrase du précédent procès-verbal s'est glissée.

Réunion du Comité Local d'Animation et de Développement du transport régional

Un nouvel arrêt TER de Tours vers Poitiers est mis en place à compter du 14 décembre le matin. La Région diligente une étude sur l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite sur quatre gares locales dont celle de Villeperdue.

Transports Scolaires - SITS

Un site Internet va être mis en place prochainement pour informer, notamment, des perturbations.

Communauté de Communes de Sainte Maure de Touraine - CCSMT

Une réunion entre les élus et les associations sportives, afin d'évoquer la vétusté des gymnases de Sainte Maure de Touraine et de Nouâtre, a conduit à la décision, au vu du budget alloué, de construire, dans un premier temps, un gymnase plus modeste à Nouâtre. Dans un second temps, la réhabilitation du gymnase de Sainte Maure de Touraine ou une nouvelle construction sur cette commune seront abordées.

L'implantation des équipements sportifs, sur le territoire de la CCSMT, a été mise en avant dans le cadre d'une politique pluriannuelle prenant en compte les capacités financières de la collectivité.

Dans le respect de la loi sur l'accessibilité des personnes à mobilité réduite de février 2005, les élus doivent désigner un cabinet de consultation afin d'établir, dans un premier temps, le diagnostic sur les aménagements existants, diagnostic à la charge de la CCSMT, puis, dans un second temps, le diagnostic des voiries reliant les divers bâtiments publics, à la charge, cette fois, de chaque commune concernée.

Motion réforme taxe professionnelle et réforme des collectivités territoriales

Après lecture de la motion proposée par l'Association des Maires Ruraux (AMR), les élus, à l'unanimité, soutiennent cette initiative arguant du manque de clarté :

- sur les compensations notamment financières concernant la suppression de la taxe professionnelle,
- sur les moyens employés pour lancer une réforme nécessaire des collectivités territoriales.

Achat traceuse Sporting Club Villeperdue - SCV

Suite à la demande du SCV, la commune achètera une traceuse en prenant à sa charge 300 € du coût global hors taxe.

Personnel communal

Pour faire face aux arrêts maladie, un nouveau poste d'agent d'entretien en Contrat d'Aide à l'Emploi (CAE passerelle) a été pourvu par Melle Delphine TESSIER à hauteur de 24 heures par semaine à compter du 28 décembre.

Assurance

Les élus, à l'unanimité, ont reconduit le contrat d'assurance du personnel avec la SMACL.

LGV

Commission aménagement foncier

La commission a délibéré pour un périmètre d'aménagement le plus large possible qui permettrait d'intégrer les éventuelles équipements à intégrer dans le cadre des travaux connexes.

La commission a également décidé que l'aménagement foncier sera un aménagement avec inclusion d'emprise permettant une répartition équitable des pertes de surfaces agricoles.

Manifeste commun des communes concernées par le projet LGV-SEA

M. le Maire donne lecture de ce manifeste qui exige :

- ✗ la compensation financière,
- ✗ l'indemnisation pérenne,
- ✗ le rétablissement des voiries,
- ✗ la prise en charge des ouvrages d'art...

Les parlementaires de l'ensemble des départements d'Indre et Loire, de la Vienne, des Deux-Sèvres, de la Charente et Charente-Maritime vont être sollicités notamment sur la demande de l'indemnisation pérenne et une remise symbolique de courrier à l'Assemblée Nationale est prévue pour la fin janvier.

Les élus, à l'unanimité, soutiennent ce manifeste.

Urbanisme – Environnement

Révisions et modification PLU

Ce dossier nécessite la consultation de l'agglomération tourangelle, la commune faisant partie du Schéma de Cohérence Territoriale. Dès réponse de l'agglomération tourangelle, l'enquête publique pourra être lancée.

Bilan de concertation

La réunion publique du 21 novembre et la permanence du 28 novembre ont mobilisé peu d'administrés. Des interrogations sur de nouvelles surfaces à urbaniser ont été formulées, ainsi qu'une question sur un terrain particulier sans lien direct avec les révisions en cours.

Délégation des signature des demandes d'urbanisme

M. Xavier GAUTHIER est désigné, à l'unanimité, pour signer les autorisation des sols concernant M. le Maire ou les membres directs de sa famille.

Travaux communaux

Entrée Est

Un léger retard à cause des intempéries est à noter. Les travaux, à l'exception des espaces verts et de revêtement de trottoir, devraient être terminés à la fin de cette année.

Consultation bloc sanitaires

Les entreprises les moins-disantes ont été retenues, à savoir :

- Lot terrassement : Entreprise BELIN
- Lot gros œuvre/plâtrerie/carrelage : Entreprise COGNARD
- Lot charpente/bardage/couverture : Entreprise MERLOT
- Lot menuiseries extérieures : Entreprise MSH
- Lot faux plafonds : Entreprise PLANISO
- Lot électricité : Entreprise CLAVEAU
- Lot peinture : Entreprise PINXIL
- Lot plomberie sanitaire : En négociation

Travaux d'acoustique et chauffage de la salle « Les Albizzias »

Le début des travaux d'un montant de 18 411 €TTC pour l'électricité et de 7 891 €TTC pour le faux plafond est programmé le 4 janvier pour une dizaine de jours. Les élus ont missionné un architecte pour ce projet à hauteur de 8,8 % du montant HT des travaux.

Dotation Globale d'Équipement 2010 - DGE

Les élus décident de présenter un dossier de demande de subvention au titre de la DGE 2010 portant sur la deuxième tranche du projet d'aménagement de l'entrée Est à hauteur de 100 000 € à déposer avant le 6 janvier.

Assainissement

Redevance 2010

Les élus ont voté à 14 voix et une abstention (Mme Carole MESSIER) une augmentation de 2 % sur la part fixe qui s'élève donc à 100 € et sur la part variable portée donc à 0,12 €.

Budget-Finances

Régularisations budgétaires

Sur proposition de M. le Maire, le Conseil Municipal a procédé à des régularisations budgétaires pour le budget général ainsi que pour les budgets eau et assainissement.

Adoucisseur lave-vaisselle cantine

Un adoucisseur d'un coût de 800 € a dû être installé pour le lave-vaisselle de la cantine scolaire.

Tarifs communaux 2010

Les élus décident une augmentation de 3 % sur le tarif 2010 des salles communales.

Les élus décident une augmentation de 3 % sur le tarif 2010 des concessions du cimetière avec une périodicité de 3 ans.

Les élus décident une augmentation de 2 % des charges locatives 2010.

Achat logo communal

Les élus décident d'acheter 3 logos adhésifs communaux pour apposer sur la voiture de service (Kangoo) et le tracteur communal.

Subvention Fonds Local Emploi Solidarité

Cet organisme est chargé de gérer la formation des salariés en contrat aidé. Une subvention de 100 € par agent employé est décidée à l'unanimité par les élus soit actuellement 300 € pour les trois CAE.

Subvention école projet « cirque »

M. le Maire lit le courrier adressé par le Directeur d'école sollicitant une subvention de 3 000 € pour réaliser un projet « cirque » qui concerne toutes les classes. Le montant global de ce projet est de 5 500 €.

Les élus décident de valoriser la dotation à la Coopérative Scolaire et d'octroyer le reste de la subvention à hauteur de 3 000 €. Cette subvention sera versée en 2010 mais aura valeur de subvention exceptionnelle pour les années 2010 et 2011.

Divers

1. Un débat citoyen est organisé par Gabriel DREUMONT le vendredi 18 décembre à 20h00 salle du conseil à la mairie.
2. Le repas de Noël organisé et offert aux enfants de l'école et accompagnants est prévu le jeudi 17 décembre.
3. La commune pourrait solliciter un diagnostic auprès du Syndicat Intercommunal d'Energie d'Indre et Loire (SIEIL) sur l'éclairage public.
4. M. le Maire propose de solliciter l'Agence Départementale d'Aide aux Collectivités (ADAC) pour plusieurs études, à savoir le cheminement piétonnier des Coutants, l'agrandissement de la cantine scolaire sur le 1^{er} semestre 2010, l'aménagement des locaux techniques...
5. Mme Céline LEBOEUF demande à quel moment est programmée la réfection des douches du gymnase. Réponse lui est faite que ce retard est dû à l'arrêt prolongé d'un agent technique. Les travaux peuvent cependant être envisagés dans le courant de janvier.
6. Mme Carole MESSIER demande où en sont les travaux d'éclairage du terrain de football. Le SCV a vu le problème et ne s'est pas manifesté depuis.
7. M. le Maire informe les élus qu'il a rencontré le nouveau curé : Gilles MEUNIER.
8. Mme Anita RAVION fait part de morceaux de verre jonchant le sol dus à une vitre cassée du bâtiment de la gare.
9. Mme Arlette DUCHENE fait part du non ramassage des résidus suite au fauchage du fossé chemin de la Godinière. Les adjoints techniques s'en chargeront.
10. M. Gérard LEGRAND fait part du mauvais état du chemin allant à la ferme des Marsaules qui mériterait un enrobé à froid. Il signale également le dénivelé important entre la route et le parking devant le stade qui mériterait d'être remblayé.
11. Mme Anita RAVION informe que 36 colis de Noël vont être distribués par le CCAS pour un montant de 24 € chacun.

Réunions à venir

- Commission maisons illuminées **Vendredi 18 décembre à 18h30** à la mairie
(au lieu de 19h00 annoncé lors du conseil)
- Cérémonie des vœux **Vendredi 15 janvier à 19h00** à la salle « Les Albizzias »
Préparation à **partir de 16h30** sur place
- Conseils municipaux **Vendredi 29 janvier à 20h00** à la mairie
Vendredi 26 février à 20h00 à la mairie
Vendredi 26 mars à 20h00 à la mairie
Vendredi 30 avril à 20h00 à la mairie
Vendredi 28 mai à 20h00 à la mairie
Vendredi 2 juillet à 20h00 à la mairie
- Elections régionales **Dimanche 14 et 21 mars**

Le secrétaire de séance